



إعلان مزايمة علنية

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزايمة علنية لبيع المقسم رقم ١/ - مؤسسة تعليمية خاصة - مؤلف من ثلاثة طوابق (أرضي + ٢ طابق متكرر) الواقع في الجزيرة الأولى - توسع ضاحية قدسيا الجديدة - محافظة ريف دمشق .
المساحة التقريبية للمقسم: ١٣٩٠/٢م فقط ألف وثلاثمائة وتسعون متراً مربعاً لا غير .
المساحة الطابقية الإجمالية: ١٢٦٠/٢م فقط ألف ومئتان وستون متراً مربعاً لا غير .
- يسمح بإشادة قبو خدمات تحت كامل رقعة البناء .

- يفرض وجائب اجبارية من كافة الجوانب حسبما هو مبين بمخطط الوجائب .
- يتم البناء وفق مصور الوجائب الخاص بالمقسم والمعتمد من قبل المؤسسة .
- يخضع البناء إلى نظام ضابطة البناء في محافظة ريف دمشق .

- تجري المزايمة في مبنى الإدارة العامة للمؤسسة العامة للإسكان في منطقة المزة - جانب وزارة الاعلام .

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين ومن في حكمهم الاشتراك بهذه المزايمة التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة الحادية عشر من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٥/١٢/٣٠ ساعة افتتاح المزايمة مرفقاً بالوثبقيات التالية:

١- تأمين الاشتراك بهذه المزايمة بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ / ل.س فقط مائة وخمسون مليون ليرة سورية لا غير لكامل المقسم ويقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة .

٢- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزايمة: (رسم طابع مالي بقيمة ١٠٠,٠٠٠ / ل.س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة ١٠,٠٣٠ / ل.س + رسم إدارة محلية بقيمة ٥,١٠٠ / ل.س + رسم طابع مجهود حربي ٢٠٠ / ل.س طابع شهيد).

٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٥ للمتعهدين والمقاولين فقط.

٤- صورة عن البطاقة الشخصية.

٥- وثيقة غير محكوم.

٦- إيصال شراء دفتر الشروط.

- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٨ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت.

سعر بداية المزايمة: تبدأ المزايمة وفقاً لما يلي:

- /٦,٠٠٠,٠٠٠ ل.س فقط ستة ملايين ليرة سورية لا غير للمتر المربع الطابق الواحد .

بإمكان راغبى الاشتراك بهذه المزايمة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية رقم ٣٠٤٠ / ٦ تاريخ ٢٠٢٥/١١/١٩ من الديوان العام للمؤسسة خلال هذه الفترة لقاء مبلغ وقدره ٣٠٠,٠٠٠ / ل.س فقط ثلاثمائة ألف ليرة سورية لا غير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

تكليفا المهندس ايمن محمد مطلق

صورة الي:

- مكتب المدير العام - السادة معاونون - اعضاء اللجنة - لجنة السعر السري .

- محافظة ريف دمشق يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم بحضور جلسة المزايمة في الموعد المحدد - بلدية ضاحية قدسيا يرجى النشر في لوحة الإعلانات .

- مدير فرع دمشق للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - المكتب الصحفي لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .

- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - مديرية المعلوماتية: لنشره على موقع المؤسسة - م. التخطيط - المكتب الصحفي (بشرى محمود)

- مديرية العقود - دائرة عقود التخصيص والأماك مع الأساس - مديرية المالية - السيد محمد عيسى للنشر في صحيفة محلية واحدة وتأمين إذاعته في التلفزيون مرة واحدة .

- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزائن إجراء اللازم - مديرية الأماك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - اضبارة .

- الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزايمة بكتاب رسمي